

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД гчук Н иновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2649,70

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9273,95
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				158,37
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2649,70	кв.м	0,40	1059,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июнь 2023	510,00	кВт*ч	6,00	3060,00
6	Горячая вода за июнь 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	21,812	куб.м.	58,42	1274,26
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,4396	Гкал	3324,17	4785,45
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2649,70	кв.м	2,20	5829,34
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	74685,38	4481,12
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	6812,38	187,34
9	Услуги банка				472,50
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за июнь 2023	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					40148,40

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

40 148,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

ОКЧУР